

Systeme [hôm]

Inclusions
et exclusions

Modes d'acquisition: Tâches partagées ou Clé en main

Le système constructif [hôm] révolutionne les méthodes de construction grâce à l'intégration d'un Pod mécanique - un module technique 100 % préfabriqué qui regroupe plomberie, électricité, ventilation, cuisine, salle de bain et garde-robes dans un seul module ingénieux.

De plus, un ensemble de composants structuraux préusinés en série sur nos lignes de montage automatisées haute précision (modules de planchers, murs en panneaux isolés, fermes de toit et portes et fenêtres préinstallées en usine) vient se greffer avec haute précision autour du [pod] mécanique Laprise. Ce niveau d'ingénierie avancé assure des montages plus efficaces et plus rapides sur chantier. Cette innovation permet une installation rapide et efficace, tout en réduisant les besoins en main-d'œuvre sur le chantier.

Résultat: un processus de construction optimisé, accéléré, et plus économique.

Les inclusions

Structure complète préfabriquée

Murs structuraux: Isolation R27

Plafond / toiture: Isolation R41

Planchers préfabriqués Option: Isolation R41

Portes et fenêtres Energy Star

Revêtement extérieur Canoxel et toiture

Soffite en revêtement et fascia en aluminium noir

Ventilation de la toiture

Mécanique du bâtiment

Armoires de cuisine en mélamine et hotte

Armoires de salle de bain en mélamine

Plomberie, robinetterie, lavabo, bain, toilette et évier

Garde-robes complets installés

Gypse installé

Échangeur d'air et détecteurs de fumée

Réservoir d'eau 40 gallons

Panneau électrique 200 amp

Filage et prises de courant

Thermostats électroniques

Plinthes électriques

Sorties laveuse, sècheuse et lave-vaisselle

Porte intérieures et quincailleries

Luminaires encastrés et plafonniers (selon devis)

Moulures de finition intérieures

Balcons standards avant et arrière en bois traité

300 km de transport par route de l'usine

Préfilage pour borne de recharge électrique (voiture)

*Disjoncteur et branchement non-inclus

Les exclusions

Nos maisons équipées du système [hôm] sont offertes avec un intérieur prêt-à-finir. Cela signifie que certaines étapes simples, comme le tirage de joints, la peinture ou les revêtements de plancher, restent à compléter. Vous pouvez ainsi vous impliquer, réduire les frais liés à ces travaux et faire des économies. Choisissez le mode d'acquisition qui convient le mieux à votre situation: Tâches partagées ou Clé en main. Et si vous souhaitez déléguer certaines tâches, notre réseau de Partenaires Entrepreneurs Certifiés est à votre disposition pour l'installation et des travaux de finition.

Avant livraison

Terrain et services

Excavation

Fondation de béton traditionnelle

Fondation dalle de béton

Fondation vissée (pieux vissés)

Système d'isolation des conduits (pour pieux vissés)

Planification des raccordements aux services

Autres

Après livraison

Tirage de joints

Peintures

Recouvrements de plancher

Finition du sous-sol au besoin (fondation de béton)

Balcons et perrons extérieurs (personnalisés)

Patio du côté de la porte-patio

Raccordement aux services publics ou privé

Meubles, électros, décoration et luminaires

Touts autres éléments de finition et de décoration

Autres frais afférents au projet

Les options [hôm]

Portes et fenêtres (extérieurs noirs)

Panneaux de revêtement extérieur noir

Jupette de contour

Fondation de béton traditionnelle

Fondation dalle de béton

Fondation vissée (pieux vissés)

Planchers structuraux: Isolation R29.5 (pieux vissés)

Garantie GCR (selon les travaux sélectionnés)

Informations complémentaires

Nos Partenaires Laprise Tâches partagées ou Clé en main

Si vous souhaitez faire faire des travaux ou faire un clé en main, nos Partenaires Certifiés Laprise sont expérimentés et à votre service à toutes les étapes de votre projet que vous choisirez pour des travaux de qualité. Comme par exemple: l'installation du POD et du kit préusiné [hôm], les finitions extérieures et intérieures. Parlez-en à votre conseiller Laprise. Certaines régions, certaines conditions peuvent s'appliquer.

PARTENAIRES
CERTIFIÉS LAPRISE

Garanties

- 10 ans garantie kit/structure [hôm] Laprise*
- Garantie GCR (pour Clé en main ou Tâches partagées dépendant des travaux sélectionnés)*

**Certaines conditions s'appliquent.*

