

LAPRISE

MAISONS SUR MESURE



35
ans
d'innovation

Bâtir pour durer.
Construire pour l'avenir.



BIENVENUE
CHEZ LAPRISE



🏠 LAP0360

Votre projet commence ici.

Depuis 1989, nous faisons progresser la construction au Québec en innovant et en optimisant nos processus techniques et logistiques. Notre objectif: vous offrir une expérience unique. Nous mettons notre savoir-faire et nos services complets de logistique et construction à votre disposition pour concrétiser votre projet de maison de rêve.

Chez Laprise, nous prenons le temps de comprendre vos besoins et de créer une maison qui vous ressemble vraiment. Personnalisée. Sur mesure. Clé en main. Grâce à notre réseau de **Partenaires Certifiés Laprise**, nous gérons des chantiers adaptés à votre style, votre budget et vos exigences, pour un résultat à la hauteur de vos attentes.



Maisons sur mesure, clé en main

INNOVATION EN CONSTRUCTION

Les technologies permettent d'innover, collaborer et bâtir plus intelligemment et plus écoresponsablement. Grâce à des outils optimisant la communication, la productivité et la gestion de l'information, nous pouvons travailler de concert avec des acteurs locaux et offrir une suite complète de services logistique et construction pour des réalisations respectueuses de votre budget et de notre planète.



**LOGISTIQUE DE PROJETS
OPTIMISÉE ET CENTRALISÉE**



**SERVICE DE CONSTRUCTION
CLÉ EN MAIN**



**CONSTRUCTION DE
QUALITÉ SUPÉRIEURE**

Nos processus d'avant-garde

TECHNOLOGIE ET COLLABORATION

Aujourd'hui, l'innovation redéfinit les standards de l'industrie. Grâce à nos outils de pointe - dessin 3D, BIM, TCOST (plateforme d'estimation, de collaboration et gestion avancée de projets) - et notre suite technologique de classe mondiale, nous intégrons les technologies émergentes à chaque étape de nos projets. Le résultat: une transparence totale des processus, des prix et une maîtrise des échéanciers de construction.

NOS ATOUTS TECHNOLOGIQUES:



**OUTILS TECHNOLOGIQUES
DE POINTE**



**LOGISTIQUE ET
GESTION OPTIMISÉE**



**INFRASTRUCTURE
TECHNIQUE ROBUSTE**



**TRAÇABILITÉ INTÉGRALE
DU PROJET**



**TRANSPARENCE
COMPLÈTE DES COÛTS**



**RÉSEAU DE PARTENAIRES
ENTREPRENEURS CERTIFIÉS**



CONSTRUCTION 3D AVEC BIM + TCOST

La combinaison du BIM et de TCOST révolutionne la façon de concevoir et de construire des maisons. Le BIM (Building Information Modeling) est une méthode de conception numérique qui regroupe, dans un modèle 3D intelligent, toutes les informations techniques du bâtiment (dimensions, matériaux, composants et quantités). Combiné à TCOST, notre plateforme d'estimation, de collaboration et de gestion de projets, il permet de structurer l'avant-projet et d'encadrer rigoureusement la mise en chantier. Chaque étape de conception, logistique, approvisionnement et exécution est planifiée à partir de données précises et traçables, assurant des coûts fiables et moins d'imprévus.

**Bâtir pour durer.
Construire pour l'avenir.**

Notre accompagnement

ON S'ADAPTE À VOS BESOINS

Chez Laprise, nos styles et modèles de maison servent de point de départ à votre projet. Chaque modèle est entièrement personnalisable selon vos besoins. Et si aucun modèle ne correspond parfaitement à vos attentes, apportez vos plans ou laissez-nous vous accompagner dans la conception de votre maison sur mesure. Nous nous adaptons à votre terrain, votre mode de vie et votre budget. Ensemble, nous donnons forme à votre projet et nous formons une équipe.



Nos modèles de maison

TROUVEZ L'INSPIRATION



PERSONNALISEZ L'UN
DE NOS PLANS DE MAISON



Notre service de conception

APPORTEZ VOTRE CROQUIS OU PLAN



CRÉEZ UN PLAN DE
MAISON SUR MESURE

Nos services logistiques et techniques

Nous sommes un constructeur licencié R.B.Q. avec plus de 35 ans d'expertise en construction et logistique de construction. En tant que constructeur, nous constituons la structure technique et technologique derrière nos Entrepreneurs Partenaires Laprise, soigneusement sélectionnés selon des critères rigoureux.

Nous assumons la garantie GCR pour toutes nos maisons neuves. Tous nos partenaires détiennent également leur licence R.B.Q. et sont sélectionnés pour leur expérience, leur savoir-faire et leur professionnalisme. Nous simplifions le processus pour nos entrepreneurs afin qu'ils puissent se concentrer sur ce qu'ils font de mieux: la construction, la gestion et les inspections de chantier.

Laprise prends en charge

L'AVANT PROJET

- Modifications de plan
- Conception sur mesure
- Dessins techniques
- Devis techniques
- Soumission détaillée
- Contrat Laprise
- Documentation
- Assurance Qualité
- Service après-vente
- Analyse des inspections chantiers (matin / soir)
- Suivi de l'avancée des travaux chantier
- Suivi des entrepreneurs

LA GESTION ET LOGISTIQUE DE PROJETS

- Processus de mise en chantier pour nos entrepreneurs
- Approvisionnement centralisé et automatisé
- Listes de chargement des matériaux pour livraisons
- Sélection de l'entrepreneur
- Sélection du quincaillier local
- Sélection des sous-traitances
- Calendrier des travaux et des temps chantier
- Séquences de livraisons chantier

REVIT | BIM | TCOST |



Services de construction clé en main

Grand constructeur engagé, nous favorisons des collaborations étroites et durables avec nos Partenaires Entrepreneurs Certifiés, les sous-traitants et quincailliers locaux pour réaliser des projets mieux coordonnés et de qualité d'exécution remarquable.

 **NOS ENTREPRENEURS DÉTIENNENT UNE LICENCE R.B.Q.**

 **GARANTIE DE CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE GCR - LAPRISE**

 **INSPECTIONS PRE-CONSTRUCTION**

 **INSPECTIONS CHANTIER CONTRÔLE-QUALITÉ (MATIN ET SOIR)**

SOUS NOTRE DIRECTION

Nos entrepreneurs prennent en charge

- Services de construction clé en main
- Gestion de projets et travaux chantiers
- Coordination des sous-traitances
- Gestion des arrivées de matériaux sur site
- Inspections contrôle qualité matin / fin de journée.

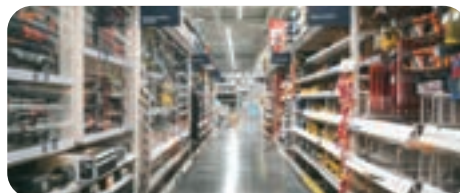
PARTENAIRES
CERTIFIÉS LAPRISE



Nos Partenaires Certifiés à votre service.

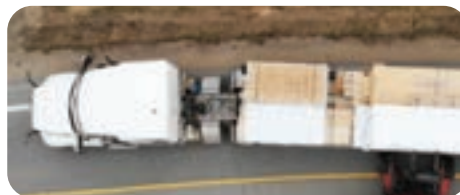
À PROXIMITÉ POUR VOUS

Nous travaillons avec des Partenaires Entrepreneurs Certifiés locaux triés sur le volet, pour vous accompagner dans votre projet clé en main. Grâce à des matériaux locaux et mains-d'œuvre régionales, nous réduisons le gaspillage et encourageons une construction plus écoresponsable.



ENCOURAGER L'ÉCONOMIE LOCALE

En tant que grand constructeur de maisons, nous priorisons les entrepreneurs, les sous-traitants et les quincailliers locaux pour assurer les approvisionnements de matériaux, les livraisons et la construction de nos maisons clé en main.



RÉDUIRE LES DÉPLACEMENTS

Grâce à leur connaissance locale, nos Partenaires Entrepreneurs Certifiés s'adaptent aux spécificités de chaque projet et assurent une réactivité optimale sur les chantiers. Leur proximité permet de réduire les déplacements, de limiter l'empreinte carbone et de favoriser l'approvisionnement local.



LIVRER DES INSTALLATIONS DE QUALITÉ

Notre réseau de Partenaires assure une gestion de projets par des experts de votre région, bénéficiant d'une solide expérience terrain, d'un réseau local et d'une capacité d'adaptation aux particularités de votre environnement.



🏠 LAP0360

Découvrez notre catalogue inspiration

NAVIGUEZ PARMi NOS MODÈLES DE MAISON

Trouvez l'inspiration parmi nos modèles de maisons éprouvés. Personnalisables selon vos goûts et vos besoins, ils peuvent être adaptés pour donner vie à votre maison de rêve. Si vous souhaitez une conception entièrement unique, notre équipe technique peut également créer des plans sur mesure. Grâce à notre réseau de Partenaires Entrepreneurs Certifiés, nous nous appuyons sur leur expertise terrain pour vous offrir un projet Clé en main, fiable et parfaitement exécuté.



**PERSONNALISEZ L'UN
DE NOS PLANS DE MAISON**



**CRÉEZ UN PLAN DE
MAISON SUR MESURE**

➔ [TOUS NOS MODÈLES SUR MAISONLAPRISE.COM](https://www.maisonlaprise.com)





LAP0362

Villégiature | 2 étages



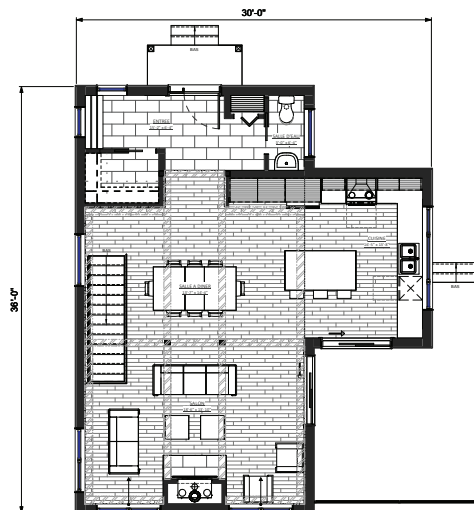
Superficie de 1740 pi²



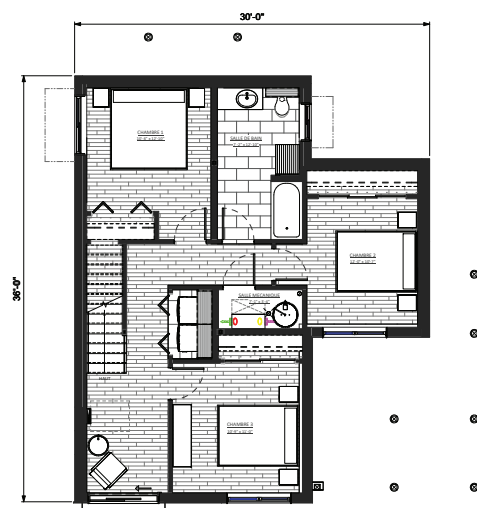
3 chambres



1,5 salle de bain



REZ-DE-CHAUSSÉE



REZ-DE-JARDIN



LAP0362





🏠 LAP0361

LAP0361

Villégiature | 2 étages



Superficie de **1872 pi²**



3 chambres



2 salle de bain



REZ-DE-CHAUSSÉE



REZ-DE-JARDIN



LAP0361





🏠 LAP0358

LAP0358

Villégiature | Plain-pied



Superficie de **816 pi²**



1 chambre



1 salle de bain





**SÉRIE EXCLUSIVE
DALLE SUR SOL**



LAP0363-DS





LAP0370-DS



Série exclusive - Dalle sur sol

UN STYLE DE VIE SUR UN SEUL NIVEAU

Découvrez nos modèles de maisons conçus spécifiquement pour être bâtie sur dalle de béton, sans fondation traditionnelle. Vous souhaitez profiter d'un mode de vie de plain-pied pour éliminer les marches, simplifier vos déplacements, répondre à des besoins spécifiques ou éviter les risques d'inondation en supprimant le sous-sol? Nos modèles sur dalle sont faits pour vos besoins. Alliez confort, sécurité et modernité avec une solution adaptée à votre style de vie!



Douceur et plaisir de vivre

Ce style de maison incarne un art de vivre centré sur le bien-être, le confort et la sérénité. Chaque élément de ce modèle, soigneusement pensé, rend hommage à l'authenticité d'un mode de vie intemporel. Une véritable invitation à savourer chaque moment dans un cadre alliant harmonieusement charme, simplicité et raffinement naturel.



LAP0371-DS

Farmhouse | Dalle sur sol



Superficie de **1556 pi²**



2 chambres



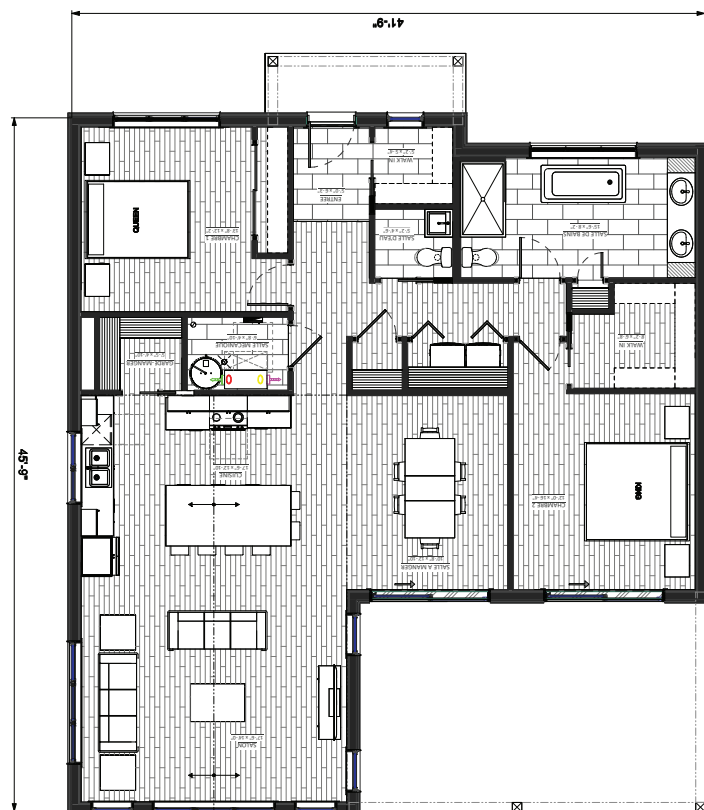
1,5 salle de bain




**PERSONNALISEZ LE MODÈLE
SELON VOS BESOINS**



**CRÉEZ UN PLAN DE
MAISON SUR MESURE**



 LAP0371-DS

FABULEUSE FARMHOUSE

TENDANCE FARMHOUSE



LAP0371-DS





LAP0371-DS



STYLE FARMHOUSE



3287





maisonlaprise.com
1 800 463-1107



PARTENAIRES
CERTIFIÉS LAPRISE

